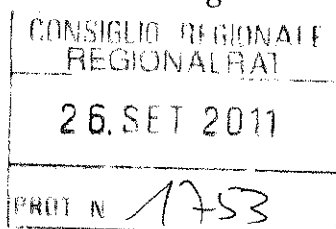


CONSIGLIO REGIONALE DEL TRENTINO - ALTO ADIGE
REGIONALRAT TRENTINO - SÜDTIROL

Gruppo Consiliare Lega Nord Trentino



Trento, 22 settembre 2011

**ILL. MO
PRESIDENTE
DEL CONSIGLIO REGIONALE
SEDE**

INTERROGAZIONE N. 114/XIV

Catasto alle Province: un nuovo affare immobiliare

La legge regionale n. 3 del 2003 ha delegato alle Province autonome di Trento e di Bolzano, a partire dal 2004, le funzioni amministrative in varie materie di grande interesse. Tra queste rileva anche l'impianto e la tenuta libri fondiari. Tramite apposito protocollo di intesa sono stati trasferiti alle due Province gli immobili sede degli uffici del Libro fondiario e del Catasto.

Successivamente la PAT ha chiesto alla Regione il completamento del programma di ammodernamento del patrimonio immobiliare destinato alle funzioni del Fondiario e del Catasto sul territorio provinciale, aggiungendo anche la richiesta di acquisizione di una nuova sede per gli uffici di Mezzolombardo e Malè. Le nuove realizzazioni sarebbero state a carico del bilancio regionale con contestuale restituzione delle due vecchie sedi.

Con il protocollo di data 4 giugno 2008, aggiuntivo al precedente protocollo d'intesa, i Presidenti di Regione e delle due Province hanno dato il via libera all'acquisto regionale delle nuove sedi per gli uffici del Libro fondiario e Catasto di Mezzolombardo e Malè.

Riteniamo che la procedura per la riorganizzazione degli uffici sia proseguita speditamente e che ora si sia giunti all'acquisizione definitiva dei nuovi stabili.

Le somme ritenute necessarie sono state stanziare nel bilancio regionale già nel 2008 come previsione di spesa per l'anno 2009. Esse, crediamo, rappresentavano solo una previsione di massima dei valori richiesti dal mercato, sicuramente da adattare alle esigenze delle offerte su Malè e, ragionevolmente, esse saranno produttive di qualche economia di spesa a consuntivo.



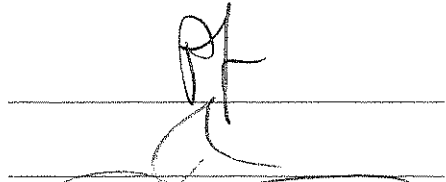
Tutto ciò premesso,

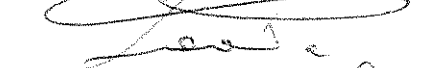
**si interroga
il Presidente della Regione
per conoscere:**

- 1) se dopo la sottoscrizione del protocollo aggiuntivo, avvenuta il 4 giugno 2008, mediante il quale la Regione si è assunta le spese per l'acquisizione delle sedi di Mezzolombardo e Malè, quale sia lo stato della procedura rispetto all'acquisizione della sede di Mezzolombardo;
- 2) Quale sia la situazione della sedi di Cles ed in particolare se detta sede è di proprietà, quando è stata acquisita, per quale importo e con quale provvedimento è stata autorizzata la spesa.

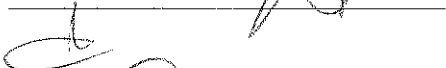
Ai sensi di regolamento si chiede risposta scritta.

Lega Nord Trentino - Südtirol


Cons. Franca Penasa 

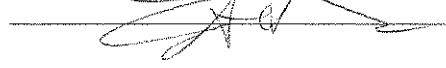
Cons. Claudio Civettini 

Cons. Alessandro Savoi 

Cons. Luca Paternoster 

Cons. Mario Casna 

Cons. Giuseppe Filippin 

Cons. Elena Artioli 



CONSIGLIO REGIONALE DEL TRENTINO - ALTO ADIGE
REGIONALRAT TRENTINO - SÜDTIROL

XIV. Legislaturperiode – 2011

Trient, 22. September 2011
Prot. Nr. 1753 RegRat
vom 26. September 2011

Nr. 114/XIV

An die Präsidentin des
Regionalrates
Rosa THALER
Bozen

ANFRAGE

Kataster an die Provinzen: ein neues Immobiliengeschäft

Mit dem Regionalgesetz Nr. 3/2003 sind den Autonomen Provinzen Trient und Bozen in verschiedenen Bereichen, die von großem Interesse sind, mit Wirkung ab dem Jahr 2004 Verwaltungsbefugnisse übertragen worden, darunter auch jene betreffend die Anlegung und Führung der Grundbücher. Mittels eines entsprechenden Vereinbarungsprotokolls sind die Gebäude, in denen die Grundbuch- und Katasterämter untergebracht sind, den beiden Provinzen übertragen worden.

Nachfolgend hat die Autonome Provinz Trient die Region ersucht, das Programm zur Modernisierung der Immobilien, die für die Aufgaben des Grundbuchs und des Katasters auf Landesebene bestimmt sind, abzuschließen, wobei auch der Antrag gestellt wurde, einen neuen Sitz für die Ämter in Mezzolombardo und Malè anzukaufen. Die neuen Ankäufe sollen anscheinend zu Lasten des Haushalts der Region gehen, wobei gleichzeitig die beiden alten Sitze zurückgegeben werden.

Mit dem Protokoll vom 4. Juni 2008, mit dem das vorhergehende Vereinbarungsprotokoll ergänzt worden ist, haben der Präsident der Region und die beiden Landeshauptleute dem Ankauf, von Seiten der Region, der beiden neuen Sitze für die Grundbuch- und des Katasterämter von Mezzolombardo und Malè zugestimmt.

Die Verfahren für die Neuorganisation der Ämter sind zügig vorangeschritten und nunmehr ist der definitive Ankauf der neuen Liegenschaften erfolgt.

Die dafür notwendigen Finanzmittel sind bereits mit dem Regionalhaushalt 2008, im Rahmen der Ausgabenvoranschläge für das Jahr 2009, bereitgestellt worden. Unterfertigte sind der Ansicht, dass diese Beträge lediglich einen allgemeinen Marktwert dargestellt haben und sicherlich aufgrund der in Malè bestehenden Angebotssituation angepasst werden müssen, wobei aller Wahrscheinlichkeit nach bei der Abrechnung einige Einsparungen verbucht werden können.
Dies vorausgeschickt,

**erlauben sich die unterfertigten Regionalratsabgeordneten
den Präsidenten der Region zu befragen,**

um Folgendes in Erfahrung zu bringen:

- 1) Wie weit ist das Verfahren für den Ankauf des Sitzes in Mezzolombardo fortgeschritten, nachdem die Region mit der am 4. Juni 2008 erfolgten Unterzeichnung des Zusatzprotokolls die Ausgaben für den Ankauf der Sitze von Mezzolombardo und Malè übernommen hat?
- 2) Wie ist es um den Sitz in Cles bestellt, im Besonderen möchten Unterfertigte in Erfahrung bringen, ob es sich dabei um ein Eigentum handelt, wann der Sitz erworben worden ist, zu welchem Preis und mit welcher Maßnahme die entsprechende Ausgabe genehmigt worden ist.

Im Sinne der Geschäftsordnung wird um eine schriftliche Antwort ersucht.

Gez.: DIE REGIONALRATSABGEORDNETEN

Franca Penasa
Claudio Civettini
Alessandro Savoi
Luca Paternoster
Mario Casna
Giuseppe Filippin
Elena Artioli